

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 19.01.2021

NAŠE Č. J.: MMB/0030219/2021/01

SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0030219/2021/01/2

Vážený pan

Ing. arch. Karel Spáčil

Maříkova 1

621 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. arch Eva Šimečková

TELEFON: +420 542 173 161

E-MAIL: simeckova.eva@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 08.03.2021

POČET LISTŮ: 01

Stavba: „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Scio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“
Investor stavby: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 67 Brno, IČ 44992785
- vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

Vážený pane,

podáním ze dne 20.01.2021 jste požádal Majetkový odbor Magistrátu města Brna o vyjádření ke stavebnímu řízení výše uvedené stavby. Ke stavbě se stavební referát MO MMB vyjádřil dne 3.2.2021 pod č.j. MMB/0030219/2021. Původní vyjádření je nahrazeno následujícím:

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 - Přístupové komunikace a dopravní řešení

SO 02 Rekonstrukce objektu

Předmětem podané žádosti je rekonstrukce prostor pro zřízení informačního, kontaktního a poradenského centra pro občany. Součástí projektu je umístění tréninkové a terapeutické kavárny pro nácvik pracovních dovedností osob se zdravotním hendikepem nebo problémem se sociálním začleněním.

Doložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy 1.PP až 3. NP, ostatní podlaží nebudou stavbou dotčena. Součástí projektu je rovněž úprava parteru fasády novým výkladcem.

Stavbou dotčený objekt statutárního města Brna Křenová 6 na pozemku p.č. **1141 k.ú. Trnitá** je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří – obytný dům na LV 10001. Předmětná nemovitost je svěřena MČ Brno-střed, v kategorii II. Na základě článků 26 a 75 Vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města v platném znění, je z titulu svěření předmětné nemovitosti, vydání stanoviska k výše uvedené stavbě v kompetenci této městské části.

Statutární město Brno je rovněž vlastníkem pozemků p.č. **708/19** a p.č. **1146/1 k.ú. Trnitá**, které budou dotčeny provedením bezbariérové úpravy chodníku a vyhrazením čtyř parkovacích míst na stávajícím parkovišti. Pozemky dotčené stavebním objektem SO 01 jsou v katastru nemovitostí vedeny na LV 10001 jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Správu komunikačních ploch na výše uvedených pozemcích města vykonává spol. Brněnské komunikace, a.s.


Úpravou uliční fasády bude dotčen i sousedící objekt ve vlastnictví statutárního města Brna na pozemku p.č. 1144, k.ú. Trnitá (zastavěná plocha a nádvoří, objekt č.p. 288 je součástí pozemku)- Trnitá 4, správu vykonává Městská policie Brno.

Majetkový odbor Magistrátu města Brna v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka pozemků dotčených stavbou **souhlasí s vydáním stavebního povolení pro stavbu nazv. „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Scio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“.**

- Při zásahu do komunikačních ploch na pozemcích p.č. 708/19 a 1146/1 k.ú. Trnitá musí být splněny všechny podmínky stanovené spol. Brněnské komunikace, a.s.
- Zásah a úprava fasády Křenová 4 bude projednána a odsouhlasena správcem, Městskou policií Brno, Štefánikova 112/43, 602 00 Brno.

Platnost tohoto vyjádření jsou dva roky.

S pozdravem

 STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY Koordinační situace C2 s vyznačeným souhlasem MO MMB
NA VĚDOMÍ Spis 11/21

